

COMUNITÀ DELLA VALLE DEI LAGHI

Piazza Mons. Perli, 3 Vezzano

38096 VALLELAGHI TN

Tel: 0461/340163 - Fax: 0461/340857

email: segreteria@comunita.valledelaghi.tn.it

P.IVA: 02237030222 C.F.: 96085260220

DETERMINAZIONE

n. serv. 14 dd. 16.03.2022

Servizio Gestione del Territorio

OGGETTO: **PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU - Teatro Valle dei Laghi. Incarico predisposizione progettazione preliminare e documentazione tecnica per la candidatura al finanziamento al dott. ing. Christian Baldessari della società ingegneria Baldessari Ingegneri S.r.l., con sede in Baselga del Bondone. CIG ZCE359C652**

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ricordato che:

Dal luglio 2011 la Comunità della Valle dei Laghi ha acquisito dal Comprensorio della Valle dell'Adige, la proprietà della struttura polifunzionale e degli annessi arredi sita in Vezzano – loc. Lusan, via Antonio Stoppani, p.ed 375 C.C., comprendente anche la p.ed. 376 e pertinenze, le pp.ff. 254 e 263 C.C. Vezzano, denominato Teatro Valle dei Laghi. Nel settembre 2017 si procedeva alla temporanea chiusura del medesimo, stante l'esigenza di effettuare alcuni interventi di manutenzioni e, soprattutto di inderogabili interventi di adeguamento alla vigente normativa sulla sicurezza e antincendio; detti interventi di manutenzione straordinaria e ordinaria sono stati ultimati nel corso del 2019 e nel mese di novembre 2019 si proseguiva alla riapertura del Teatro. L'immobile si configura come sede ideale delle attività e delle iniziative presenti sul territorio, con la realizzazione di eventi culturali che risultino essere patrimonio ed espressione di un territorio comune. Tali attività hanno avuto un'interruzione soprattutto in conseguenza della pandemia. In data 22.12.2021 è stato pubblicato l'avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU le cui istanze dovranno essere presentate entro le ore 16.00 del 18 marzo 2022 in modalità telematica. L'avviso è finalizzato alla promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici, nelle sale teatrali pubbliche e private attive (obiettivo 2) e nei cinema pubblici e privati attivi (obiettivo 3) a valere sull'Investimento 1.3 “Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei” e relativo a sale aventi capienza di almeno 100 posti, anche in relazione ad interventi collegati alla climatizzazione, illuminazione, comunicazione e sicurezza, attraverso realizzazione di progetti e/o all'acquisto di beni/servizi e nello specifico: i pianificazione tecnico-economico-finanziaria, audit energetici, analisi ambientali iniziali, valutazione dell'impatto ambientale, rilievi e valutazioni finalizzate all'individuazione di criticità, individuazione dei conseguenti interventi per il miglioramento delle prestazioni energetiche; i interventi sull'involucro edilizio; i interventi di sostituzione/acquisizione di apparecchiature, strumenti, sistemi, dispositivi, software applicativi digitali, nonché strumentazione accessoria per il loro funzionamento, acquisizione di brevetti, licenze e know-how; i installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart building) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici. Tali infrastrutture devono essere utilizzate annualmente a fini culturali connessi, rispettivamente, alla primaria programmazione di opere teatrali e alla primaria attività di

proiezione di opere cinematografiche per almeno l'80 % del tempo o della loro capacità. Sulla base dei criteri di ammissibilità e degli interventi ammissibili come indicati nell'avviso pubblico, si ritiene opportuno da parte della Comunità della Valle dei Laghi, presentare nell'ambito di tale programma di finanziamenti, un progetto per l'efficientamento energetico del Teatro della Valle dei Laghi. Per accedere al contributo, la domanda di partecipazione dovrà includere una considerevole documentazione dettagliata, ai sensi dell'art. 8 dell'avviso, tra cui "la relazione dell'intervento contenente l'indicazione degli obiettivi, delle attività principali oggetto della proposta e delle metodologie di realizzazione, sottoscritta da un Esperto di Gestione dell'energia tecnico abilitato, certificato secondo la norma UNI CEI 11339 ed iscritto ad un Ordine o a un collegio professionale competente per materia...." oltre alla "diagnosi energetica ante e post operam sottoscritta da un Esperto di Gestione dell'energia tecnico abilitato, certificato secondo la norma UNI CEI 11339 ed iscritto ad un Ordine o a un collegio professionale competente per materia....".

Con deliberazione del Commissario della Comunità di Valle n.87/2021 si disponeva, in via riassuntiva:

- di aderire all'avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 (scadenza presentazione domande il 18/03/2022 attraverso la presentazione di un progetto avente ad oggetto i lavori di efficientamento energetico del Teatro della Valle dei Laghi.
- di procedere con l'acquisizione della necessaria documentazione relativamente al progetto, dando atto che il presente provvedimento funge da atto d'indirizzo per il Responsabile del Servizio Gestione del Territorio ad incaricare il tecnico individuato dall'amministrazione (ing. Christian Baldessari) al quale affidare l'incarico di predisposizione della documentazione tecnica per la candidatura al finanziamento.
- di stabilire che il progetto preveda la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici del Teatro della Valle dei Laghi;

Si rammenta che l'affidamento degli incarichi professionali volti alla realizzazione di opere pubbliche è disciplinato dal capo IV della L.P. 10.09.1993 n. 26 – "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale per la trasparenza degli appalti" integrata con la L.P. 09.03.2016 n. 2, nonché dal titolo III capo II del relativo regolamento di esecuzione, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.Lgs. 81/2008.

Le disposizioni vigenti (art. 20 della L.P. 10.09.1993 n. 26) prevedono in primo luogo il ricorso a professionalità interne per l'espletamento degli incarichi di cui sopra e, solo quale ipotesi residuale, la possibilità di ricorrere a professionalità esterne dotate di specifiche competenze e di adeguate tecnologie.

Nell'organico della Comunità, non sono presenti dipendenti professionalmente idonei e con le competenze/formazione necessarie a svolgere la progettazione richiesta.

Per completezza d'informazione si da atto che con decorrenza 01 febbraio 2022 è stato assunto un nuovo dipendente con la qualifica di architetto che è occupato ad altre attività (per esemplificare le medesime: verifica domande contributi locazione/casa ITEA per addvenire alla approvazione delle relative graduatorie, collaborazione nell'implementazione nuovo programma di gestione pratiche CPC, verifica manutenzioni immobili ecc).

Come relazionato sopra, l'incarico non può essere svolto direttamente dall'Amministrazione in quanto le risorse professionali presenti non sono provviste della necessaria qualificazione professionale ed inoltre, sono già assorbite dall'assolvimento di altri compiti e oberate da numerose incombenze d'ufficio, non sostituibili senza che ne derivi pregiudizio per l'organizzazione dell'ente, risultando pertanto necessario rivolgersi ad un professionista esterno come previsto dal 3° comma art 20 della L.P. 26/93;

In ossequio all'atto d'indirizzo assunto dal Commissario della Comunità è stato acquisito dall'ing. Christian Baldessari della Società Baldessari Ingegneri Srl, con sede in Baselga del Bondone, Trento, Strada del Dos Grum 18, C.F. e P.IVA 01756820229, preventivo di parcella per l'affidamento dell'incarico relativo al progetto preliminare, diagnosi energetica e predisposizione

documentazione bando PNRR del Teatro della Valle dei Laghi (importo presunto dei lavori €650.000,00.=) al prot.1462 di data 16.03.2022 per un importo € 10.303,10.=+CNPAIA 4% per € 412,12.= ed IVA 2.357,35.= per un totale di € 13.072,57.=. L'importo è calcolato sulla base del DM 17/06/2016 applicando il ribasso del 30%.

Riscontrata la congruità economica della proposta avanzata dal professionista determinato dall'applicazione delle tabelle dei corrispettivi approvate con DM 17 giugno 2016 "approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 .

Preso atto che l'incarico di cui alla presente determinazione è motivato con riferimento alla scelta del contraente selezionato in ragione della comprovata professionalità qualificata nel settore, come risultante dal curriculum in atti, presentato ai sensi dell'art. 24 – comma 1 lett. b) – del D.P.P. 11.5.2012, n. 9-84/Leg.;

Richiamato l'art. 6 della L.P. 23 marzo 2020, n. 2 - Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni, che prevede l'affidamento diretto degli incarichi professionali di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, in deroga alla procedura prevista dall'articolo 24 bis del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.;

Ritenuto di affidare, in ossequio alla deliberazione del Commissario della Comunità n.32/2022, al dott. Ing. Christian Baldessari della Società Baldessari Ingegneri Srl, con sede in Baselga del Bondone, Trento, Strada del Dos Grum 18, C.F. e P.IVA 01756820229, l'incarico relativo al progetto preliminare, diagnosi energetica e predisposizione documentazione bando PNRR del Teatro della Valle dei Laghi (importo presunto dei lavori € 650.000,00.=) come da preventivo di parcella acquisito al prot.1462 di data 16.03.2022 per un importo € 10.303,10.=+CNPAIA 4% per €412,12.= ed IVA 2.357,35.= per un totale di € 13.072,57.=.

Richiamato l'art. 31 comma 2 della LP n. 2 /2016 in cui è specificato che la cauzione definitiva non è richiesta se l'importo contrattuale dell'appalto è inferiore ad euro 40.000,00.

Evidenziato che il presente affidamento viene disposto in attuazione del principio di rotazione degli incarichi, nel rispetto di quanto indicato al combinato disposto dei punti 3.5 e 3.2 delle disposizioni adottate dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 307 del 13 marzo 2020;

Verificato che il limite previsto di cui all'art 24 punto 1 comma b del DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg per l'incarico complessivo non viene superato, potendo quindi procedere all'affido diretto.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26. concernente "Norme in materia di Lavori Pubblici di interesse provinciale per la trasparenza negli appalti" ed il relativo regolamento d'attuazione emanato con D.P.P. 11.5.2012, n. 9-84/Leg.;

Vista la disponibilità al capitolo 1506/50 Missione 5 Programma 2 Titolo 1 Macroaggregato 3 p.d.c. finanziario 1.3.2.11.999 del Bilancio di Previsione 2022 – 2024 annualità 2022

Visto il curriculum professionale, il DURC e la documentazione agli atti.

Verificato che il preventivo di parcella è conforme alle tariffe professionali in vigore ed alla normativa vigente, calcolato ai sensi del D.M. 17.06.2016.

Visto l'art. 24 bis e seguenti del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg..

Visti gli artt. 31 e 36 del D.Lgs. 50/2016.

Riscontrata l'accettabilità delle condizioni economiche di cui sopra e ritenuta congrua l'offerta presentata dalla professionista sopra richiamata.

Visti:

- la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. recante "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale";
- il D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, Regolamento di attuazione della L.P. 10 settembre 1993, n. 26;
- la L.P 9 marzo 2016 n. 2;
- il D.M. 17/06/2016;
- il D.Lgs. 50/2016;

Ricordato che:

- l'art. 79 dello Statuto d'Autonomia e l'art. 48 della L.P. n. 18 /2015 prevedono che gli enti locali e i loro enti e organismi strumentali applichino le disposizioni in materia di armonizzazione dei

sistemi contabili e degli schemi di bilancio contenute nel titolo I del decreto legislativo n. 118 del 2011, individuando inoltre gli articoli del decreto legislativo n. 267 del 2000 che trovano applicazione agli enti locali della Provincia Autonoma di Trento. Tali disposizioni sono adottate con il posticipo di un anno dei termini previsti dal medesimo decreto;

- l'art. 11, comma 12 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm. prevede un'applicazione graduale del nuovo sistema contabile disponendo il posticipo di un anno di alcuni principi. Dal 2017 gli EE.LL trentini adottano quindi gli schemi di bilancio previsti dal nuovo sistema contabile, con valore a tutti gli effetti giuridici, anche riguardo alla funzione autorizzatoria;
- in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, sancito all'allegato 1 previsto dall'art. 3, comma 1 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm, le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;
- il punto 2 dell'All. 4/2 del D.Lgs 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige(C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2 e ss.mm. ed ii., entrato in vigore il 15.06.2018, e il regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. 27.10.1999, n. 8/L e s.m.;
- la L.p. 9.12.2015 n. 18;
- il Regolamento di contabilità della Comunità approvato con deliberazione consiliare n. 29 dd. 27.12.2018;
- lo Statuto della Comunità della Valle dei Laghi;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- la legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 e ss.mm. "Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino".

Richiamato in particolare il comma 1 dell'art. 54 della L.P. 09.12.2015 n. 18 che prevede che *"in relazione alla disciplina contenuta nelle disposizioni del Decreto legislativo 267 del 2000 non richiamate da questa legge, continuano a trovare applicazione le corrispondenti norme dell'ordinamento regionale o provinciale."*

Viste:

- la deliberazione n. 11 dd. 10.02.2022, adottata dal Commissario nell'esercizio delle funzioni spettanti al Consiglio della Comunità, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- la deliberazione n. 12 dd. 10.02.2022, adottata dal Commissario nell'esercizio delle funzioni spettanti al Consiglio della Comunità, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024 e i relativi allegati;
- la deliberazione n. 13 dd. 10.02.2022, adottata dal Commissario nell'esercizio delle funzioni spettanti al Comitato esecutivo della Comunità, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024.

Visto che in base agli atti sopra citati la competenza ad adottare la presente determina è della Responsabile del Servizio Gestione del Territorio.

d e t e r m i n a

- 1) di affidare, per le ragioni di cui in premessa, in ossequio alla deliberazione del Commissario della Comunità della valle dei Laghi n.32/2022, al dott. Ing. Christian Baldessari della Società Baldessari Ingegneri Srl, con sede in Baselga del Bondone, Trento, Strada del Dos Grum 18, C.F. e P.IVA 01756820229, l'incarico relativo al progetto preliminare, diagnosi energetica e predisposizione documentazione bando PNRR del Teatro della Valle dei Laghi (importo presunto dei lavori € 650.000,00.=) come da preventivo di parcella acquisito al prot.1462 di data 16.03.2022 per un importo € 10.303,10.=+CNPAIA 4% per € 412,12.= ed IVA 2.357,35.= per un totale di € 13.072,57.=.
- 2) di precisare che:
 - al perfezionamento dell'affidamento si provvederà a mezzo scambio di corrispondenza;

- consegna degli elaborati entro le ore 10.00 del giorno 18 marzo 2022;
 - l'incarico è subordinato, a pena di nullità assoluta, all'assunzione da parte dell'incaricato degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla legge 13/08/20110 n.36;
 - il professionista deve attenersi alle disposizioni normative vigenti in materia di LL.PP. e in materia di sicurezza sia statali che provinciali;
 - l'incarico si ritiene concluso con la consegna degli elaborati necessari al perfezionamento della pratica contributiva;
 - l'onorario sarà corrisposto, previa emissione di fattura;
 - il professionista non dovrà trovarsi in condizioni di incompatibilità temporanea o definitiva con l'espletamento dell'incarico e di non essere interdetto – neppure in via temporanea – dall'esercizio della professione.
 - tutte le controversie sono possibilmente definite in via bonaria tra il Responsabile del Servizio Gestione del Territorio e il Professionista. Nel caso di esito negativo del tentativo di composizione la controversia sarà deferita al Tribunale competente per territorio.
 - per quanto non espressamente previsto nelle presenti condizioni contrattuali, si fa riferimento alle disposizioni vigenti in materia.
 - a carico della ditta incaricata sono da porsi gli oneri ed adempimenti necessari alla realizzazione in sicurezza dell'incarico e la realizzazione del medesimo in conformità alle regole d'arte disciplinanti il settore specifico d'intervento;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 13.072,57.=, al capitolo 1506/50 Missione 5 Programma 2 Titolo 1 Macroaggregato 3 p.d.c. finanziario 1.3.2.11.999 del Bilancio di Previsione 2022 – 2024 annualità 2022
 4. di esonerare il professionista al pagamento della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 31 comma 2 della LP n. 2 /2016.
 5. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di Contabilità della Comunità della Valle dei Laghi approvato con deliberazione n. 29 dd. 27.12.2018, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
 6. di dare atto che il soggetto incaricato assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi degli articoli 3 e 6 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 il codice CIG da comunicare in merito alla presente procedura è quello indicato in oggetto;
 7. di dare atto che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e s.m.;
 - b. ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro sessanta giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs.vo 02.07.2010, n. 104.I due ricorsi sono alternativi.
In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'allegato 1) al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 e s.m.. In particolare:
 - il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
 - non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
dott.ssa Olga Maffei

SERVIZIO FINANZIARIO:

Si attesta la regolarità contabile (art. 5 R.C.).

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
rag. Isabella Pederzoli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.